

Manual de Construcción



BIENVENIDO

 **vängardtek** es una empresa dedicada a brindar soluciones de alta tecnología en sistemas de edificación y estructuras.

Este manual te guiará por el proceso constructivo. RST



vanguardtek

Circuito Japón 108,
Ciudad Industrial San Francisco de los Romo,
San Francisco de los Romo,
Aguascalientes, México.

ANTES DE COMENZAR

Te recomiendo leer completo el instructivo antes de proceder con el armado, colado, o edificación de tu proyecto.

También es de gran ayuda analizar los planos que se te entregaron; así podrás resolver cualquier duda con nosotros antes de comenzar.

No hagas omisión de ningún paso, y sigue todas las especificaciones técnicas.



En **vängardtek** estamos para ayudarte; tu obra es muy importante para nosotros.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

1	Antes de comenzar
2	Índice de contenidos
4	Kit vångardtek / Catálogo
7	Herramientas
8	Procedimiento general
9	Índice Gráfico
10	neuBlöck ICF vångardtek
13	Desplante de neuBlöck ICF
15	Colocación de neuBlöck ICF
17	Colocación de marcos de ventanas
18	Remate de cumbreras
19	Apuntalado de Muro vångardtek ICF
20	Colado de Muro vångardtek ICF
22	Losa de azotea vångardtek
23	Colocación de neuJöist y neuFöam vångardtek sobre muro
24	Instrucciones de colocación de neuJöist sobre muros
25	Separadores
27	Canales vångardtek
28	Unión de canales laterales con neuJöist Cumbrera Diagrama
29	general de armado de canales con neuJöist Unión de Canal
30	Cabecero con Canal Lateral
31	Armado de trabe

ÍNDICE DE CONTENIDOS

32	Apuntalado
33	Ranuración
34	Poliestireno para tubo de luz
35	Colado de losa de azotea
36	Acabados
37	Recubrimientos
38	neuCöat Fino
39	neuCöat Grueso
40	neuCöat Finish
41	Aplicación de sellador, membrana e impermeabilizante
42	Colocacion de puertas y ventanas
43	Precauciones

KIT vängardtek / Catálogo

El KIT **vängardtek** es el conjunto de componentes según la tipología de tu obra.
Está compuesto por los siguientes productos:



neuBlöck® Bloques de poliestireno.

Existen 4 modelos:

- Recto
- Derecho
- Izquierdo
- Tapón



neuNët®

Elemento apropiado para dar la adherencia y resistencia a los acabados.



neuJöist® de acero

Existen 4 modelos:

- JRST/10/1616-16-00
- JRST/17.5/1414-14-00
- JRST/27/1414-14-00
- JRST/30/1616-16-00



neuFöam®

Bloque de poliestireno expandido, cortado con forma y dimensiones requeridas para ser acoplado a los JOIST RST®



neuBräcket®

Elementos de acero galvanizado de alta resistencia cuya función es la recibir el anclaje de los JOIST RST®,



neüLight

Domo fabricado de acrílico de alto impacto que cumple la función de luminaria ecológica en interiores.



neuCöat Fino®

Pasta que genera adherencia al poliestireno, endurece superficies blandas, resana fisuras, da anclaje en superficies lisas como vidrio, acero, plástico, etc.
Ideal para interior como exterior.



neuSëal sellador®

Sellador base agua concentrado, pasa sellar superficies nuevas y porosas, mejorando el anclaje a la superficie como en losas de azotea.



neuCöat Gueso®

Pasta para endurecer superficies blandas, Genera más cuerpo sobre el poliestireno.

Da gran dureza y cuerpo sobre el poliestireno, genera un acabado muy sólido.
Uso en interior como exteior



neuNët impermeabilizante®

Elemento apropiado para dar la adherencia, resistencia del impermeabilizante.



neuCöat finish®

Recubrimiento de gran calidad para interiores como exteriores, para aplicar casi sobre cualquier superficie y en gran variedad de texturas y colores.



neuSëal impermeabilizante®

Impermeabilizante acrílico elastomérico base agua, Ideal para azoteas, muros de colindancia, techos inclinados, fachadas y cubiertas de láminas.

neuJöist cumbreira®



ARMELLAS



VARILLA ROSCADA



VARILLA



MARCOS PARA VENTANA



VENTANA



COPLES



TUERCAS



PUERTAS



RONDANAS



PIJAS



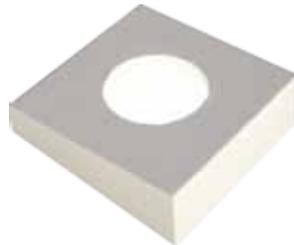
ESCUADRAS Y ANCLAS



SEPARADORES TIPO VARILLA RST®



CUBOS DE LUZ



CANAL®



Herramientas

Para proceder con el habilitado de este proyecto se necesitarán además de las herramientas normales empleadas en la construcción, algunas otras para efectuar más rápido el armado de esta obra.



Pinzas de presión



Punta de desarmador para taladro



Llave española 11 mm



Cizallas



Mezclador para pinturas y pastas



Taladro
**Se recomienda inalámbrico*



Mesa de Corte por hilo caliente

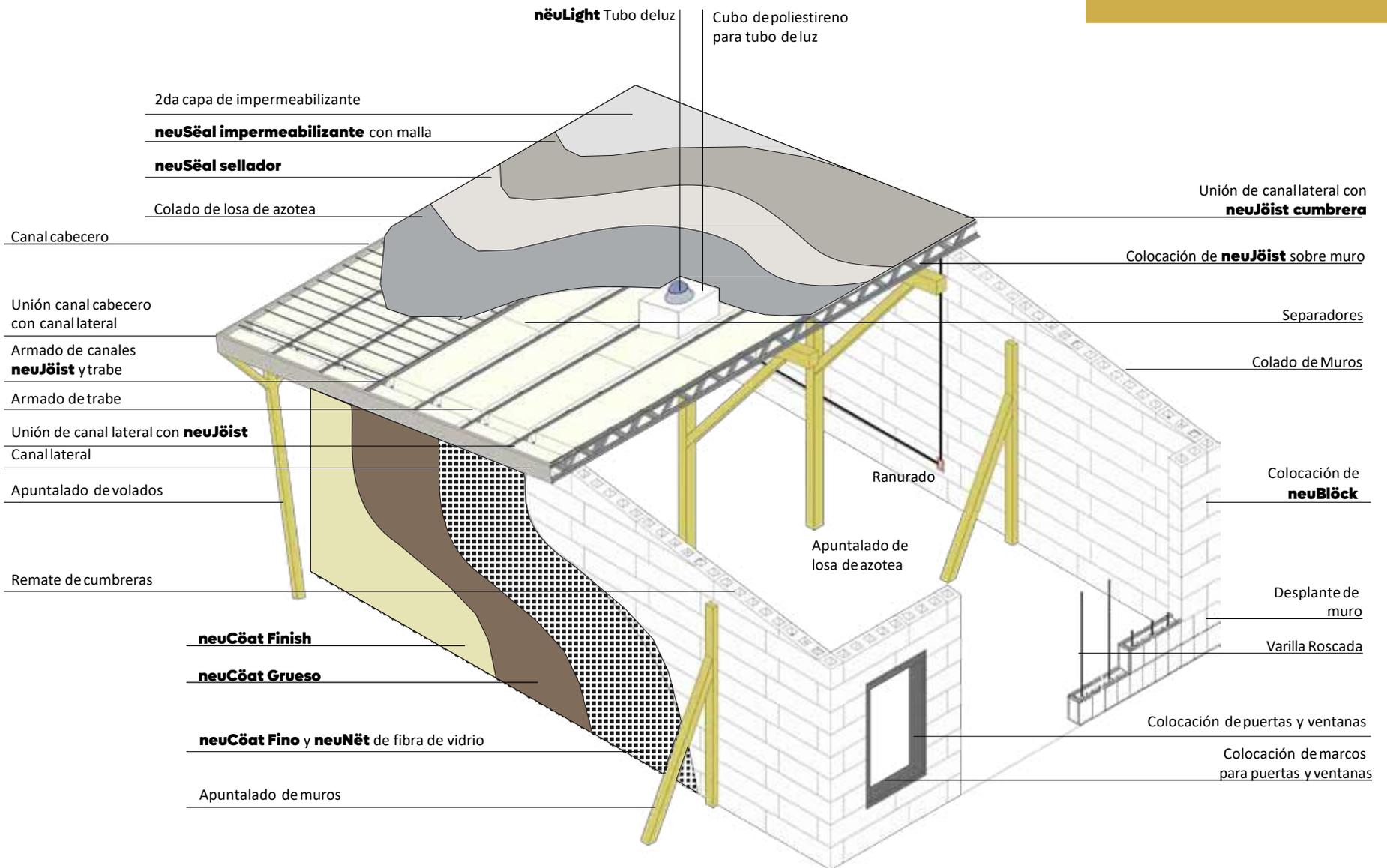


Navaja Eléctrica
Adaptador para ranurar 6"
Hoja recta 4"
Laminilla de corte moldeable
Alicates para laminilla
Lana para raspar poliestireno

Procedimiento General

- 1 Limpia de predio.
- 2 Trazo y nivelación.
- 3 Armado de losa de cimentación, dentellón, o zapatas según sea el caso.
- 4 Colado de losa de cimentación
- 5 Colocación de las primeras dos hiladas de todas los **MUROS** de la primera planta (es importante que se realice mientras el concreto siga fresco).
- 6 Armado horizontal y vertical de los muros.
- 7 Colocación de marcos de ventanas y puertas.
- 8 Colado de **MUROS** haciendo uso de vibrador, preferiblemente de gasolina.
- 9 Posicionamiento de **neuJöist cumbrera**
- 10 Colocación de **neuJöist**, comenzando desde la parte más alta de la losa.
- 11 Aseguramiento de **neuJöist** mediante **SEPARADORES TIPO VARILLA**. Colocación de primera hilada de casetón **neuFöam**.
- 12 Ajuste de **neuJöist** al ancho de las piezas **neuFöam**.
- 13 Colocación de **CANALES LATERALES**.
- 14 Colocación de **CANALES CABECEROS**.
- 15
- 16 Aseguramiento de los extremos de los volados utilizando **PUNTALES**.
- 17 Fijar **SEPARADORES DE VARILLA** de joist a **CANALES CABECEROS**.
- 18 Trazo, Colocación y fijación de **CUBO PARA nēuLight TUBO DE LUZ**.
- 19 Apuntalado de losa.
- 20 Ranurado de muros para instalación eléctrica.
- 21 Colocación del **TENDIDO ELÉCTRICO**.
- 22 Armado de losa de azotea (malla electrosoldada, varillas y traveses en caso de tenerlas).
- 23 Colado de losa de azotea.
- 24 Vibrado de la mezcla (se recomienda vibrador de gasolina).
- 25 Descimbrado.
- 26 Aplicación de **IMPERMEABILIZANTE**.
- 27 Raspado de **MUROS**.
- 28 Aplicación de capa de **neuCöot Fino** con **MALLA DE FIBRA DE VIDRIO**. Aplicación de **neuCöot Grueso**.
- 29 Aplicación de **neuCöot Finish**.
- 30 Colocación de **PUERTAS Y VENTANAS**.
- 31 Colocación de **nēuLight TUBO DE LUZ**.
- 32 Colocación de **LUMINARIAS**.
- 33

Índice Gráfico



MUROS vängardtek

El sistema se basa en bloques de Foam que se ensamblan para crear paredes que forman una reticula armada de concreto y acero.



El Block ICF RST está fabricado de poliestireno expandido (EPS) auto - extinguido y retardante al fuego.

Funciona como una cimbra perdida para formar muros de concreto reforzados con acero. Su configuración es semejante a una parrilla de concreto que funciona como alma del muro.

Para el armado, se unen entre si por medio de los dientes en su parte inferior y guías en su parte lateral, en las celdas centrales se integra el concreto y se coloca la varilla de refuerzo requerida, obteniendo obras con aislante térmico y acústico.

ESPECIFICACIONES FÍSICAS

Dimensiones:

1 m de largo X 20cm de ancho X 30 cm de alto
5 celdas internas con medidas de 10 cm. X 10 cm.

Espesor de separadores de celdas de 10 cm

Espesor de paredes laterales 5 cm

Peso 850 gramo por pieza completa

Densidad 20 Kg/m³



BENEFICIOS

Gracias a lo práctico que resulta el levantamiento de los muros con el Block ICF RST, la obra se desarrolla con gran rapidez; con la mano de obra de dos personas se logra alcanzar un rendimiento hasta de 30 m² en una jornada. Con esto obtenemos economía en mano de obra y rapidez en el desarrollo de la construcción.

Otros de los beneficios son: una obra limpia, fácil instalación del sistema hidráulico y eléctrico, mayor resistencia comparado con un muro tradicional.

Aunado a estas grandes ventajas, los muros construidos con el Block ICF RST tienen características de aislantes acústicos y térmicos.

DIRECCIONES:
 1m de largo x 20 cm de ancho x 30 cm de alto
 5 celdas internas con medidas de 10 cm x 10 cm
 Espesor de separaciones de celdas de 10 cm
 Espesor de paredes laterales 5 cm
 Peso 650 gramos por pieza completa
 Densidad 50 Kg/m³

1 m² DE MURO

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
BLOQUE	PIEZA	3.333
BARILLA 1/2"	MG	2
VARILLA RODADA 1/4"	LIBRO	24
CONCRETO F20 - 150 KG/CM ³	M ³	0.75
TRAMA 1/2" 10x10	MG	0.75



Procedimiento General

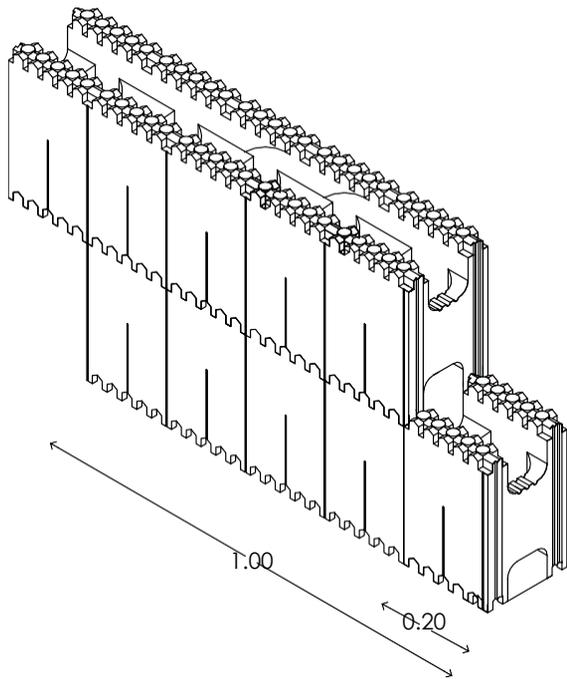
- 1 Preparación y nivelación de terreno según especificaciones en campo.
- 2 Compactación del terreno.
- 3 Excavación de dentellón según proyecto.
- 4 Colocación de plástico negro en toda el área de losa y dentellones.
- 5 Armado de dentellones.
- 6 Colocación de malla electrosoldada 6X6 10/10.
- 7 Cimbrado perimetral de losa .
- 8 Colado de losa de concreto $F_c=250 \text{ kg/cm}^2$
- 9 Colocación de anclas ahogadas en el concreto para su posterior traslape con varillas verticales. La colocación debe de efectuarse mientras el concreto esté aun fresco. Ver detalle en plano estructural.
- 10 Colocación de armellas ahogadas en el concreto. La colocación debe de efectuarse mientras el concreto esté aun fresco. La armella en la parte inferior debe de ser completamente hundida en el concreto
- 11 Unión de varillas roscadas con armellas.
- 12 Traslape de varillas verticales con anclas.
- 13 Con el uso de hilos y niveles, se colocan las primeras 2 hiladas completas de blocks en toda la extensión de la obra. Los blocks deben de ir traslapados 20 cm en cada hilada.



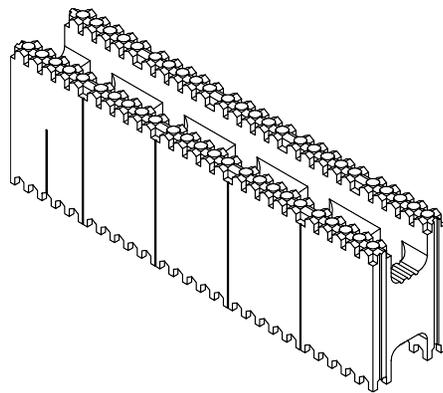
Colocación de neuBlock

Procedimiento General

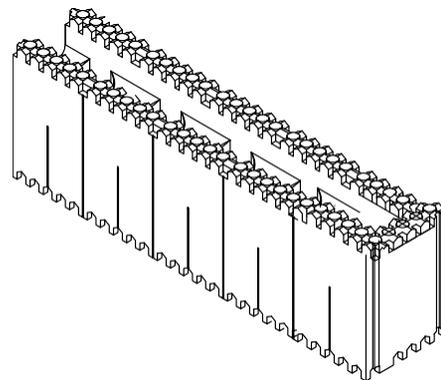
El **neuBlock** cuenta con dimensiones de 1m de largo, por 0.20m de ancho, y 0.30m de alto., y 5 celdas las cuales contendrán el concreto y los armados. Estos Blocks deben de estar traslapados 0.20m, a menos que la especificación indique lo contrario. Siempre se debe de comenzar la colocación en el “Punto de Inicio de colocación de blocks” para evitar desperdicios, y ajustes extras. Todas las hiladas deben de tener su respectiva varilla roscada según especificaciones, para ajustar y mantener en su sitio a los blocks durante el colado. Es importante hacer uso de hilos para el correcto desplante de muros. Se deben respetar la colocación de los blocks en su respectivo sitio, según el despiece de blocks que marcan los planos y detalles arquitectónicos.



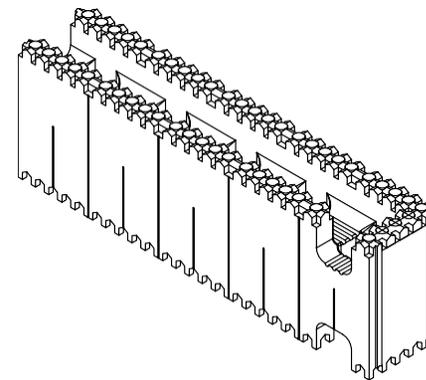
Correcta colocación de **neuBlock** y traslape de 0.20cm



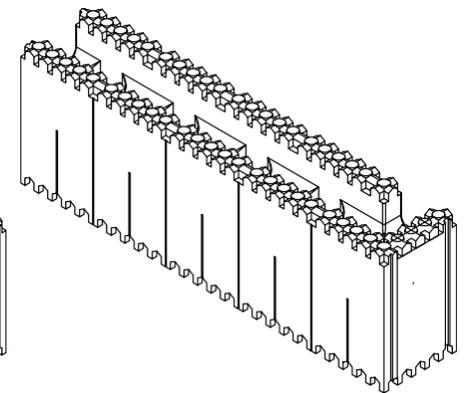
neuBlock RECTO



neuBlock TAPON



neuBlock IZQUIERDO



neuBlock DERECHO

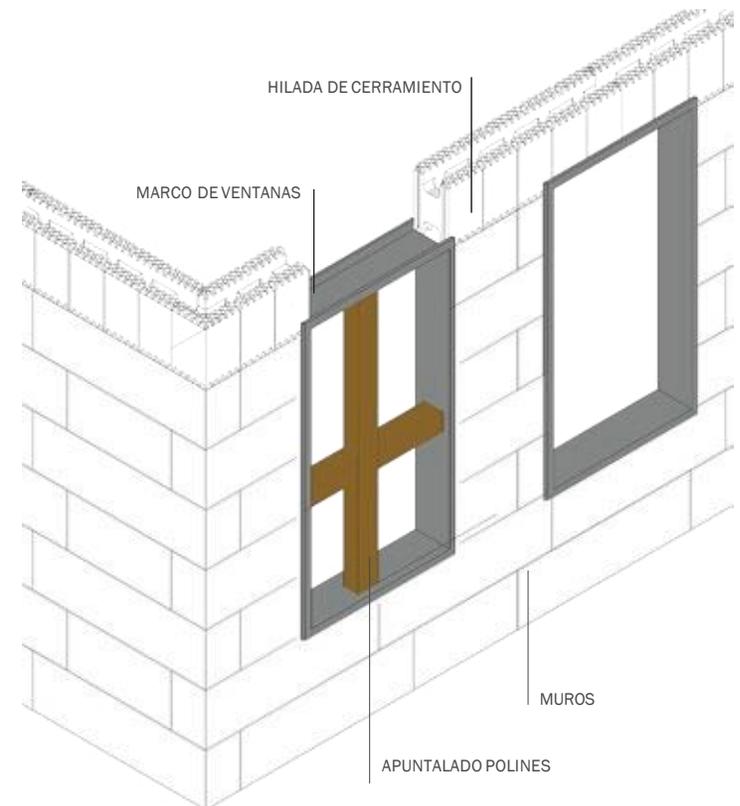


Colocación de Marcos de Ventanas



Los marcos para las ventanas tienen la función de ayudar a contener el concreto en el momento del colado y ayudan a que la calidad del terminado de las aristas sea excelente. Dicho marco debe de ser colocado, hasta que los muros circundantes alcancen la altura máxima de la ventana (tal como se representa en el diagrama). El marco debe de ser insertado desde arriba, y dejarlo resbalar cuidadosamente hacia abajo hasta embonar perfectamente con los blocks inferiores de la futura ventana. Después se colocan el resto de los blocks del muro y de los armados.

El marco de la ventana se debe de apuntalar para evitar el pandeo al momento del colado por la presión del concreto.

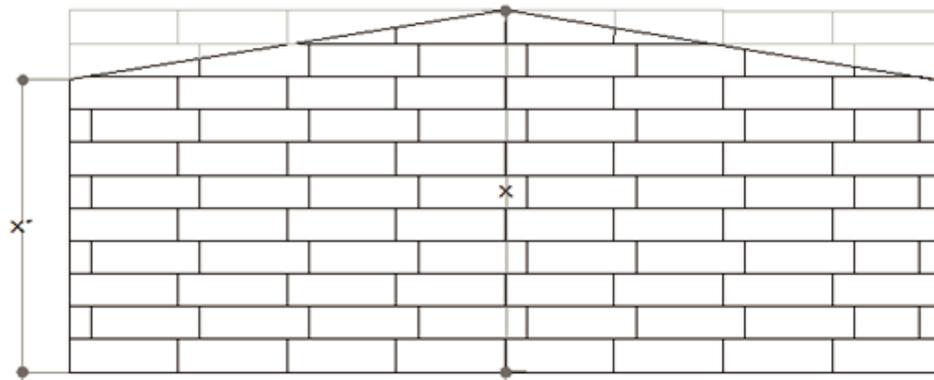


Remate de Cumbresras

Si su proyecto cuenta con losas inclinadas, es importante seguir con detenimiento estos pasos, ya que de ello dependerá que su losa inclinada quede con sus correctas pendientes, y los **neuJöist** colocadas en su lugar correspondiente.

Para efectuar el corte de su cumbrera. Siga los siguientes sencillos pasos:

- Arme su muro hasta su altura máxima.
- Refiérase a sus planos, y tome nota de las alturas máxima y mínima de sus muros
- Trace sobre su muro dichas alturas.
- Tienda un hilo entre ambos puntos (El de máxima "X" y mínima "X'" altura)
- Marque con un marcador indeleble la pendiente de la losa sobre los blocks.
- Numere los blocks, de tal forma que sepa que block va en que sitio.
- Baje los blocks para cortarlos en piso utilizando un serrucho o cegueta.
- Vuelva a colocar los blocks en su lugar original ya cortados, teniendo cuidado de no revolverlos.
- Efectué el armado horizontal, y vertical de los blocks, según especificaciones.



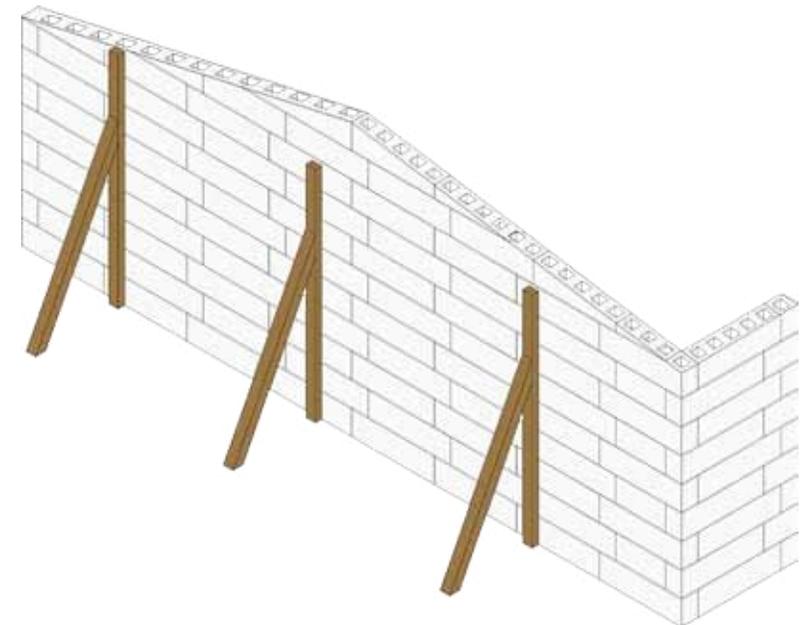
Apuntalado de Muro



Todos los muros deben de ser apuntalados por ambos lados antes de que se haga el colado, buscando siempre su perfecta vertical. Los puntales no deben de tener más de 2.5m de separación entre ellos. Después del colado, es recomendable volver a revisar los plomos de los muros para asegurar que estén perfectamente derechos.

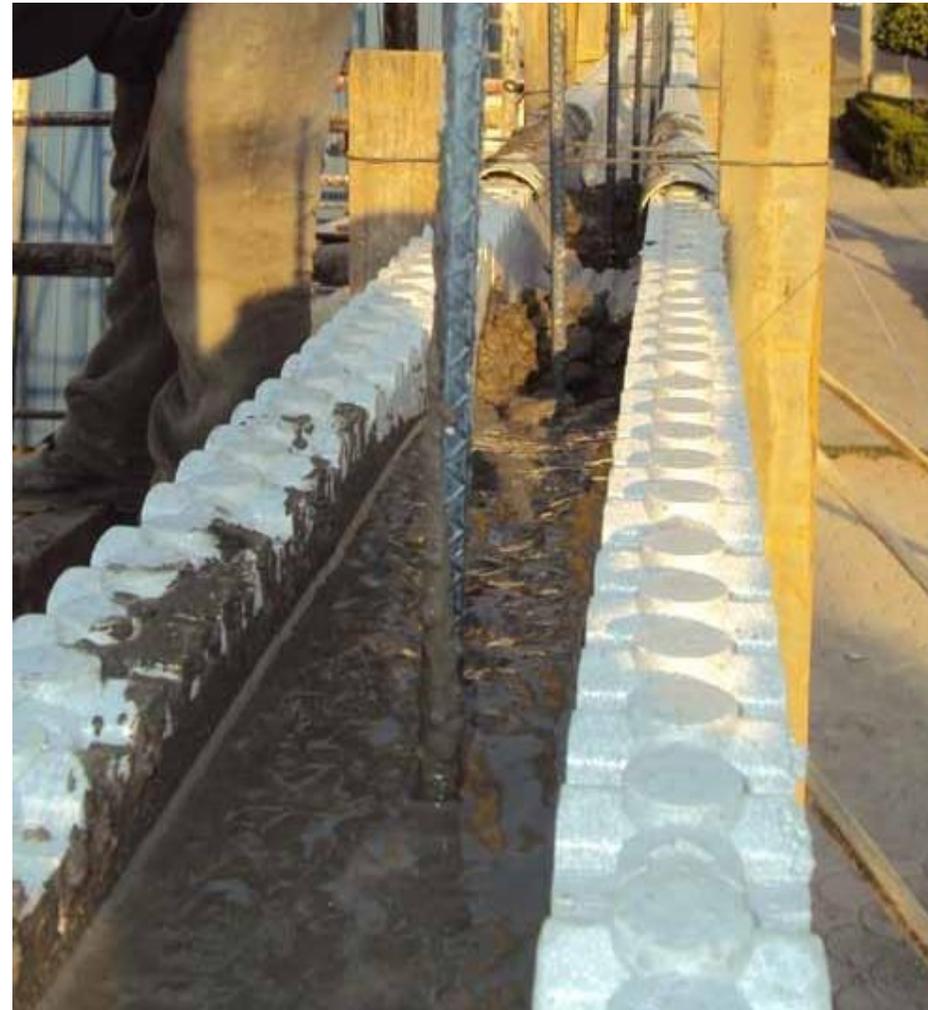
En el caso de las puertas, se debe de recordar tapar la parte superior del vano de la puerta con un tablón y fijarlo mediante alambres, para evitar pérdidas de concreto al momento del colado.

De no contar su proyecto con marcos de ventanas mencionados en la página anterior, se deben de apuntalar por dentro los vanos de las ventanas, al igual que las puertas, para evitar pérdidas de concreto.



Colado de Muro

Después de haber efectuado el correcto acomodo de los **neuBlöck**, y haberlos armado según las especificaciones horizontales y verticales, es necesario vibrar el concreto utilizando de preferencia un vibrador de gasolina para asegurar que la mezcla se distribuya de forma uniforme en todos los espacios de los blocks RST.





LOSA DE AZOTEA **vångardtek**

Colocación de **neuJöist** y **neuFöam** sobre Muro



Para hacer de forma correcta el habilitado de la losa se debe de recordar que las **neuJöist** deben ir apoyadas en sus extremos 15 centímetros de los 20 totales de espesor de muro.

Cuando su caso lo amerita, los paneles **neuFöam** deben de ir apoyados a su vez 5 cm del ancho total del muro. Si su losa es inclinada, se aplica de igual forma.

En esta etapa de debe de tener especial cuidado, debido a que de ello depende la integridad y resistencia de losa. Si su proyecto cuenta con volados, las joist deben de sobresalir del muro lo suficiente para cubrir dicho volado.

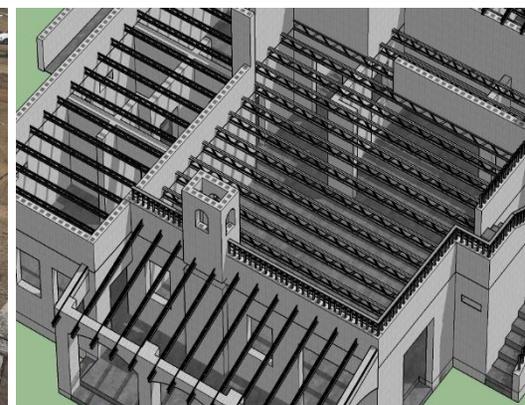
Nota: No todos los proyectos cuentan con refuerzos, pero es probable que su volado tenga anexas dos ó mas traveses para autosoportarse de forma eficiente . Y deben de seguirse las especificaciones de los armados.

Un proyecto con techos inclinados, siempre se debe de comenzar la colocación del **neuJöist cumbrera** en la parte mas alta de la losa, para continuar con la colocación de las **neuJöist** regulares, descendiendo poco a poco hasta completar la colocación de joist y **neuFöam** en toda la losa.



Instrucciones de colocación de **neuJöist** sobre Muros

- 1 Colocar el **neuJöist cumbrera** en el punto más alto de la losa.
- 2 Colocar el siguiente **neuJöist** en línea descendente.
- 3 Colocar toda la sección de **neuFöam** entre el **neuJöist** cabecero y **neuJöist** regular.
- 4 Colocar los separadores sujetando el **neuFöam**.
- 5 Continuar con el posicionamiento, de **neuJöist** regulares , siempre alternando su colocación de ambos lados de la losa (a dos aguas). Mantener el orden de colocación comenzando por joist, separadores tipo varilla y Foam, siempre asegurando su correcta alineación.
- 6 Colocar canales laterales, siguiendo el proceso de unión con placas incluidas en el kit y pijas de broca.
- 7 Colocar canales cabeceros
- 8 Continuar con armado de trabe, colocación de malla electrosoldada y varillas.



Separador



Forma parte imprescindible del sistema, este ayuda a mantener las correctas distancias y alineaciones entre **neuJöist** y a sujetar el **neuFöam** durante el colado.



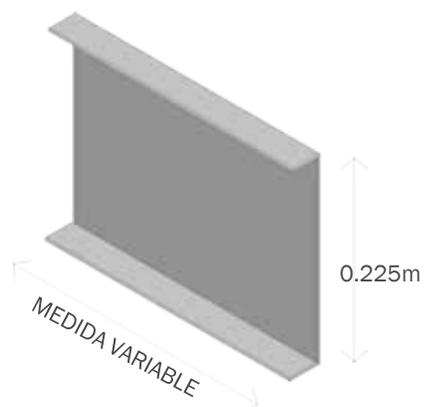


neuJöist

SEPARADOR

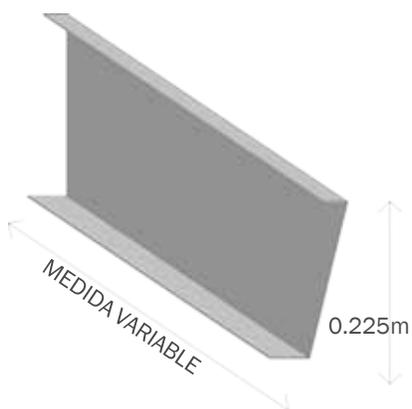
neuFöam

Tienen la función de mantener la integridad de la losa de azotea en el área perimetral, y a su vez servir de cimbra perdida al contener el concreto. Por la presión que reciben al momento del colado es importante tener ciertas consideraciones al momento de asegurar cada pieza en su lugar.



Canal Cabecero:

Este canal se deberá de ubicar en el borde de la losa de azotea de forma paralela a los **neuJöist**, y deberá ir sujeta por el lado interno mediante unos ángulos y pijas punto de broca a los canales laterales. Para facilitar su reconocimiento, además de su longitud, estos canales tienen sus extremos simétricos, y cortados a 90°.



Canal Lateral:

Este canal, tiene la misma función del canal anterior y también el mismo sistema de fijación. La diferencia reside en que estos canales laterales corren en forma perpendicular al sentido de las joist; además por su situación en la losa de azotea y para adaptarse a la forma de estas, se les efectúa un corte en uno de sus extremos, lo que permite que al ensamblarse un canal lateral con otro adopten la forma de la cumbrera. Éste canal debe recibir en su interior a las Joist de manera perpendicular y se deben de fijar de igual forma mediante pijas de punto de broca.



Unión de Canales Laterales con **neuJöist** cumbrera



Esta unión se efectúa tras haber colocado en su lugar todos los paneles **neuFöam**, **neuJöist** y sus respectivos separadores. Para esto es necesario unir los dos canales laterales con los **neuJöist** cumbrera. Esto se hace mediante el Bracket (pieza que ya viene ensamblada en la Joist Cumbrera). Para colocar de manera segura los **neuJöist** Laterales, procure seguir los siguientes pasos:

- Asegúrese de que el **neuJöist** cumbrera se encuentre alineada, y bien colocado en su sitio.
- Con la ayuda de un par de personas suba, ubique y fije provisionalmente uno de los canales laterales utilizando pinzas de presión.
- Comience a fijar el Canal Lateral con el Bracket. Esta conexión se encuentra en el extremo más alto de la losa. Tenga cuidado en colocar de forma adecuada las pijas punta de broca de 3/16 x 3/4 Phillips, ya que el Bracket no viene perforado. Dicho Bracket debe llevar 3 pijas, 2 en la parte superior, y una más en la parte inferior de la pieza.
- Proceda con las uniones de “Canal Lateral a Joist mediante placas”
- Asegúrese que El canal lateral este completamente afianzado, y asegurado antes de proceder con la colocación del resto de los canales laterales.

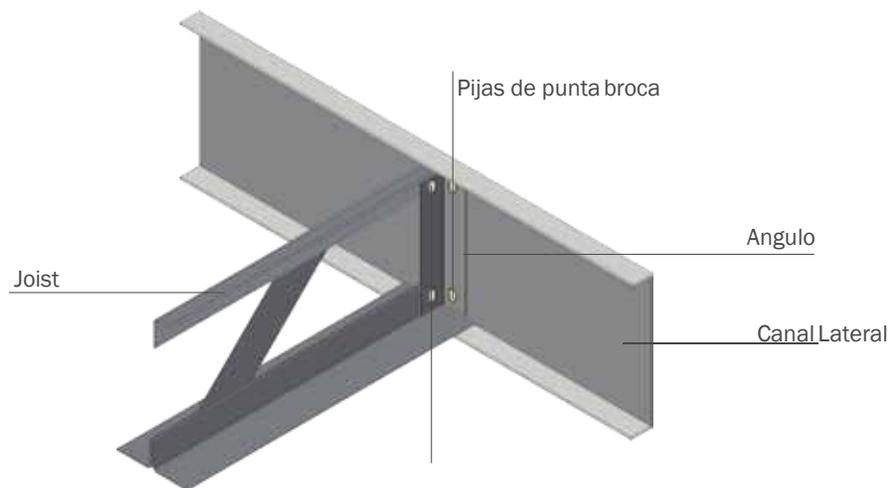
Diagrama General de Armado de Canales con **neuJöist**

Unión de Canal Lateral con Joist mediante placas

La correcta instalación del Canal Lateral es de vital importancia para la contención del concreto durante el colado, por lo que es imprescindible unir de forma adecuada el canal lateral a la placa que llevan en cada uno de sus extremos los **neuJöist**.

Para evitar cualquier percance recomendamos siga la siguiente lista de acciones encaminadas a montar de manera segura y eficaz el Canal Lateral:

- Después de tener ubicados en sus respectivos lugares la Joist Cabecera, los demás **neuJöist**, y los **neuFöam**, es necesario subir con la ayuda de un par de personas el canal y colocarlo en su posición final.
- Mediante el uso de pinzas de presión, fijar provisionalmente el ángulo lateral a las Joist.
- Haciendo uso del material enviado por la fábrica, deberá de asegurar cada una de las Joist de forma perpendicular a el canal lateral, como muestra el diagrama , mediante el uso de las placas y pijas punta de broca. Retira las pinzas para liberar el canal.
- Revise cuidadosamente que no haya omitido la colocación de ninguna de las pijas de punta de broca.



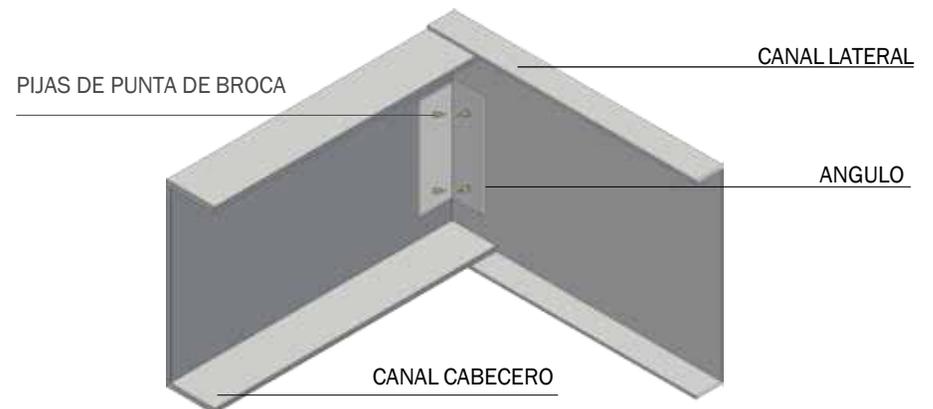
Unión de Canal Cabecero con Canal Lateral



Los canales cabeceros y canales laterales tienen la función de contener el concreto de la losa al momento del colado. Es de vital importancia que estén unidos de forma adecuada mediante el uso del ángulo y pijas de punta de broca.

Para evitar cualquier percance recomendamos siga la siguiente lista de acciones encaminadas a montar de manera segura y eficaz el Canal Cabecero. Para proceder con esta parte, se deben de tener ya habilitadas todas las uniones de joist cumbrera, y joist normales con sus respectivos canales laterales:

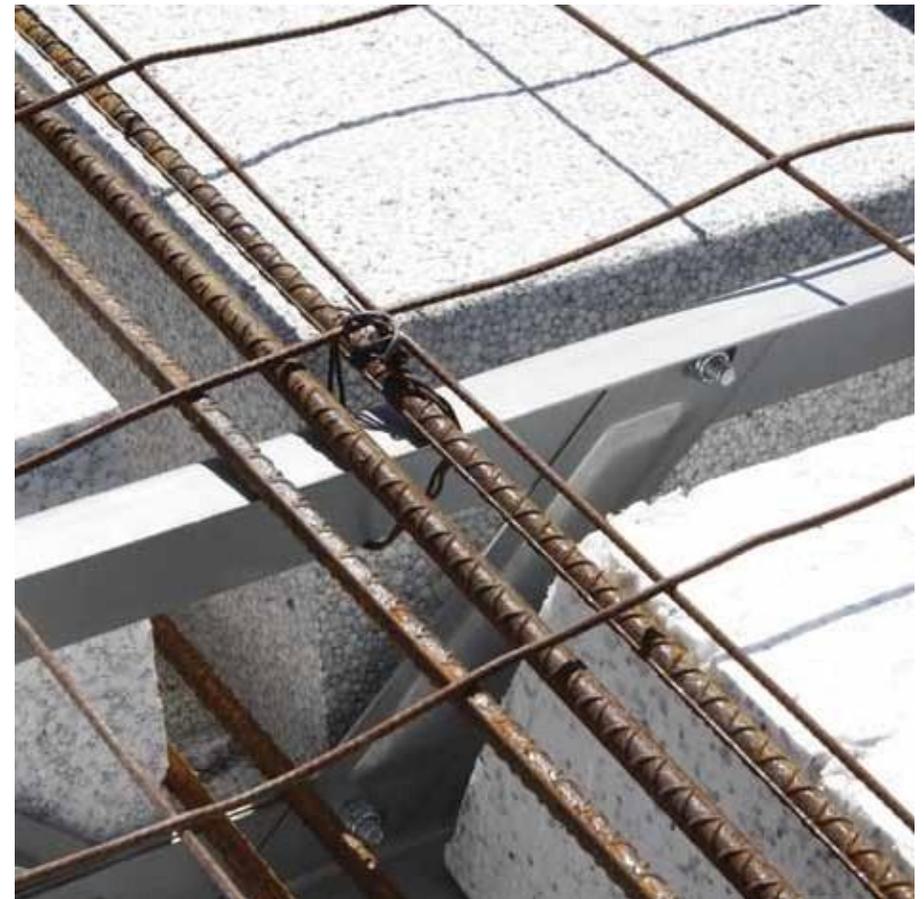
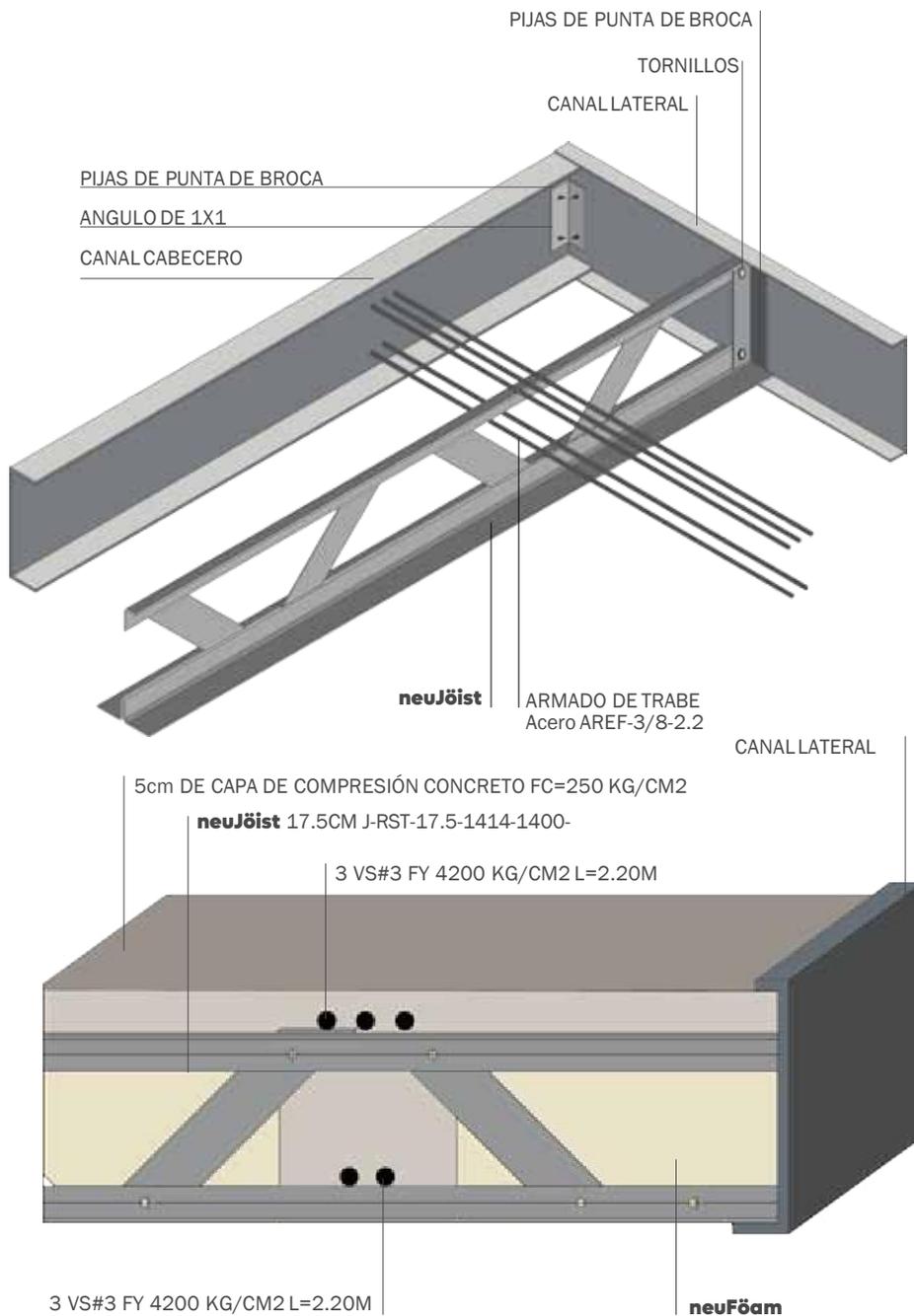
- Después de haber revisado que no se haya omitido la colocación de ninguna pija o tornillo, se procederá a colocar con la ayuda de un par de personas el Canal Cabecero, y fijarlo provisionalmente.
- Se procede a colocar el ángulo con sus respectivas pijas de punta de broca 3/16 x 3/4 Galvanizada Punta Phillips, y pinzas de presión.
- Retirar las pinzas para liberar el canal.
- Revisar que no se haya omitido ninguna pija punta de broca.



Armado de Trabe

Si su proyecto cuenta con volados, es probable que estos tengan dos o mas traveses para autosostentarse. Esto depende del tamaño del volado. El armado de las traveses será en base a las especificaciones de sus planos estructurales.

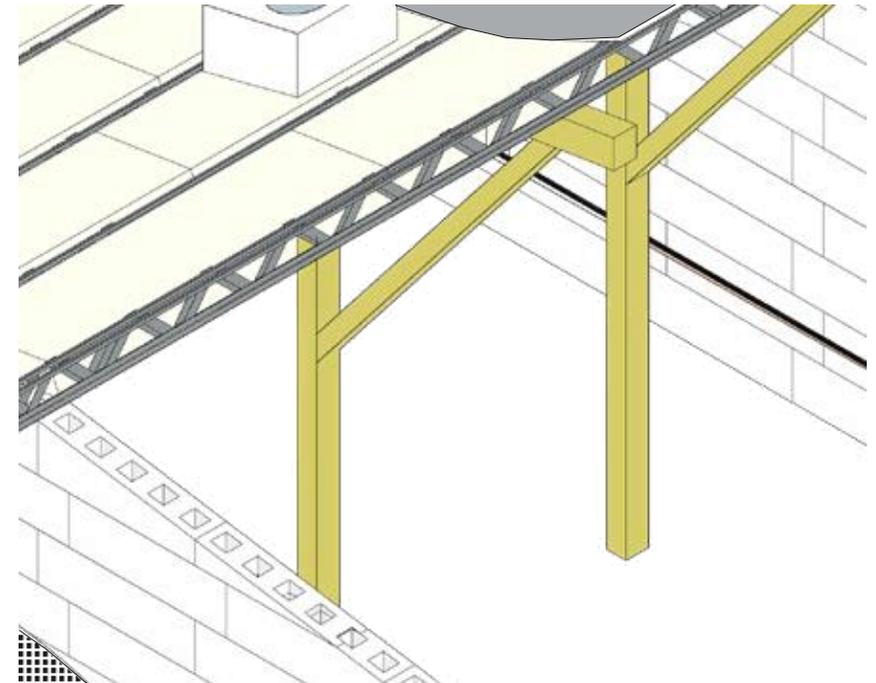
Las varillas deben de correr entre los **neuFöam** y pasar por en medio y por arriba de los **neuJöist**. Se debe de vigilar el colado, y vibrado de la losa de concreto, ya que en ese mismo proceso quedarán formadas las traveses. Todo con el fin de asegurar la integridad de los elementos de concreto.



Apuntalado



Antes de comenzar a colar es importante reforzar la estructura de la losa de azotea para evitar algún percance o accidente. Por esto se deberán empelar polines armados en forma de “T” con largueros de 4”. Dos por cada agua de la losa. Considerando un claro máximo entre ellos de 2m. Estos deberán de ser colocados de forma perpendicular al sentido de los **neuJöist** y repartidos en espacios iguales en el claro de la obra.



En caso de que la obra cuente con algún volado, es importante también reforzar el área mediante polines.

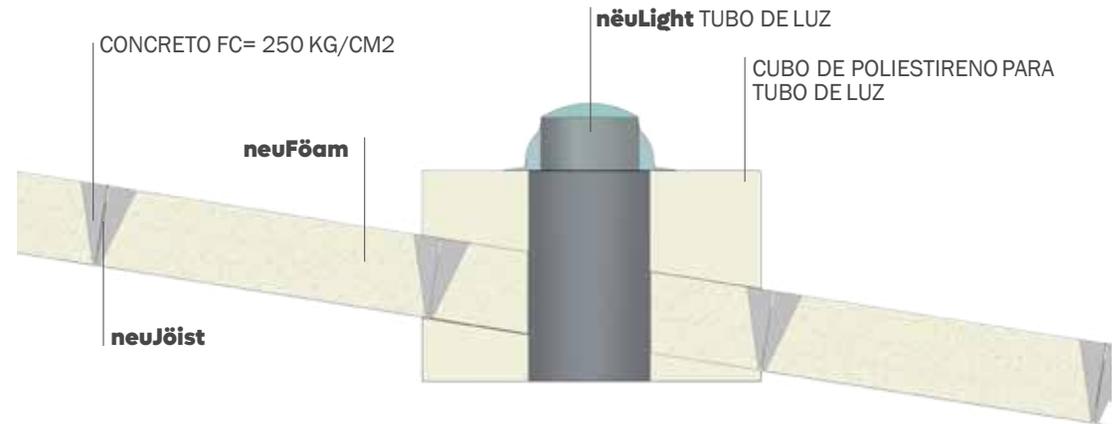
Es probable, pero dependiendo del tamaño de su volado, puede o no llevar una trabe para autoportarse de forma eficiente. Esto le añade peso extra, así que se deben de tener en consideración estos puntales. De nuevo emplearemos polines armados en forma de “T” con largueros de 4”. Deben de ir en los extremos de la losa volada, perpendiculares al sentido de los **neuJöist** y a paño de los muros. Emplearemos una “T” por esquina.

Ranuración

La ranuración es fácil y limpia con este sistema constructivo, sólo se utiliza con cutter o sequeta para efectuar las ranuras por donde correrá la tubería de PVC (o similar), donde se ubicaran los registros, etc., para después continuar con la fijación de las piezas con un rápido toque de espuma de poliuretano. Las ranuras de los muros deben de ser del tamaño exacto para recibir y contener en ellas las tuberías.



Poliestireno para **nëuLight** tubo de luz



El **nëuLight** tubo de luz es un dispositivo de iluminación solar, que no requiere electricidad, por lo que se gana la denominación de tecnología verde. El cubo de poliestireno está diseñado para soportar éste dispositivo, sin embargo la colocación del tubo de luz se efectuará hasta que estén los muros, plafones e impermeabilizado terminados.

Para colocar el cubo de poliestireno, siga las siguientes instrucciones.

- Ubique y cuadre de forma precisa, y de acuerdo a los planos de su proyecto el cubo de poliestireno, asegúrese de situarlo entre Joist y Joist.
- Trace sobre los plafones del techo la circunferencia.
- Corte con una segueta únicamente el círculo que marco con anterioridad. Es por aquí donde pasará el cuerpo del **nëuLight** tubo de luz.
- Con ayuda de alguien más, coloque en posición y pegue ambas partes del cubo, con espuma de poliuretano. La pieza grande irá por arriba de la losa, y la pequeña por debajo. Después de los recubrimientos, e impermeabilizado recibirá al tubo de luz.

Colado de losa de azotea

Es el siguiente paso en la construcción de la edificación.

Para esto se deben tener en cuenta un par de precauciones:

- Asegurarse que las uniones entre canales laterales y canales soportes sea la adecuada.
- Asegurarse que las uniones entre Canales Laterales, Joist Cabecero y Joist Regulares sea la adecuada.
- Revisar y ajustar todos los puntales, tanto internos como los de los volados.
- Comenzar el colado desde la parte superior e ir descendiendo.
- Evitar la concentración de golpe de concreto en un solo sitio. Es raro, pero si el concreto se deja caer desde una altura considerable podrían romperse algún par de casetones FoamLite y ocasionar pérdida de concreto.
- Utilizar un vibrador de gasolina para el correcto colado, especialmente en el área de las trabes (en caso de que su proyecto cuente con ellas).
- Nivelar y acomodar el concreto con el uso de llanas.

Tenga cuidado con el concreto alrededor del cubo de poliestireno para el tubo de luz, vigile que este sea aplicado de forma limpia, definiendo bien las aristas de la parte de abajo del cubo. Y que la superficie alrededor quede prolija.

ACABADOS

Recubrimientos



Los productos para recubrimientos están cuidadosamente elaborados para brindar calidad y resistencia a la intemperie aplicándolos de forma adecuada.



BASE **neuCöat** FINO

Pasta elaborada a base de copolímeros acrílicos de alta calidad base agua, arenas sílicas, aditivos y conservadores.

Se utiliza para generar adherencia al poliestireno, endurecer superficies blandas, resanar fisuras, dar anclaje en superficies lisas como vidrio, acero, plástico. Ideal para interior como exterior.

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

Da gran dureza y adherencia a superficies muy lisas o en productos de poliestireno, alto rendimiento, gran resistencia y anclaje para productos usados como acabado final generando un acabado impermeable.



DATOS TÉCNICOS

Presentación: Cubeta 35 Kg.

Almacenamiento: 6 meses a la sombra

Vida útil después de aplicado: 10 años

Secado: Al Tacto 1 – 2 hrs aprox.

Total 24 hrs.

Rendimiento: 2 - 3 kg/m² a un espesor

1.5-2.0 mm aprox.

14 - 16m² /cubeta aprox.

Color: Blanco ostión.

APLICACIÓN:

Se debe de limpiar perfectamente la superficie hasta dejar libre de polvo, grasa o cualquier material que evite la debida aplicación.

Para aplicar en **neuBlöck®**, se requiere dar una ligera raspada al muro de tal forma que se abran los poros para obtener excelente adherencia. Seguido se aplica una ligera capa de **neuCöat Fino**, la que funcionara como adherencia para la instalación de la **neuNët** MALLA DE FIBRA DE VIDRIO aplicando una capa de producto de aproximadamente 2mm de espesor (solo cubrir la malla de fibra de vidrio).

Si se va aplicar sobre superficie que carecen de adherencia tales como azulejo, madera, esmalte, lamina o vidrio, es necesario generar un mínimo de adherencia, esto se logra tallando con una lija de agua.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD : No ingerir. No se deje al alcance de los niños. Si se llegara a consumir, no provocar el vómito, acudir de inmediato al médico.

Si hubiese contacto con los ojos, lavar con abundante agua y acudir de inmediato al oculista.

BASE neuCöat GRUESO



Pasta elaborada a base de copolímeros acrílicos de alta calidad base agua, arenas de mármol , pigmentos, aditivos y conservadores

Se utiliza para endurecer superficies blandas, generar mas cuerpo sobre el poliestireno.

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

Dan gran dureza y cuerpo sobre superficies blandas como el poliestireno, generando un acabado muy sólido, uso en interior como exterior.

DATOS TÉCNICOS

Presentación: Cubeta 35 Kg.

Almacenamiento: 6 meses a la sombra

Vida útil después de aplicado: 10 años

Secado: Al Tacto 1 – 4 Hrs. Aprox

Total 24 Hrs.

Rendimiento: 2 – 3.5 kg/m² a un

espesor 1.5-2.0 mm. Aprox

10 - 12 m² /cubeta aprox.

Color: Blanco ostión.

APLICACIÓN:

Se debe aplicar primero una capa de **neuCöat FINO** junto con la **neuNët** MALLA DE FIBRA DE VIDRIO y estar seca al tacto (de preferencia 8 horasdespués).

Se aplica una mano con llana a un espesor máximo de 2mm del **neuCöat GRUESO** en todas las superficies a cubrir, cuidando que toda el área este cubierta por las arenas de mármol de la pasta.

Se recomienda especialmente en superficies blandas, o materiales de poliestireno, para generar gran dureza.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD : No ingerir. No se deje al alcance de los niños. Si se llegara a consumir, no provocar el vómito, acudir de inmediato al médico.

Si hubiese contacto con los ojos, lavar con abundante agua y acudir de inmediato al oculista.

Pasta elaborada a base de copolímeros acrílicos de alta calidad base agua, mezclas de granos minerales, aditivos químicos, conservadores y pigmentos.

Se utiliza como recubrimiento de gran calidad para interiores como exteriores, para aplicar casi sobre cualquier superficie y en gran variedad de texturas y colores

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

Da un excelente acabado final a muros interiores y exteriores, así como a techos, dejando una capa protectora de gran dureza, resistencia e impermeabilidad. Gran variedad de colores. Alto rendimiento, y anclaje.



DATOS TÉCNICOS

Presentación: Cubeta 35 Kg.

Almacenamiento: 6 meses a la sombra

Vida útil después de aplicado: 10 años

Secado: Al Tacto 1 - 2 Hrs.

Total 24 Hrs.

Rendimiento: 2 - 3 kg/m²

a un espesor 1 - 2 mm.

16 - 18 m² /cubeta aprox. Sin grano

10 - 12 m² /cubeta aprox. Con grano

Color: A elegir

APLICACIÓN:

Se requiere que la superficie cuente con la capa de **neuCöat** FINO y GRUESO debidamente aplicada, seca y limpia.

Una vez preparada la superficie, se aplica la pasta con una llana, se distribuye uniformemente cubriendo la superficie que requiere trabajar de una sola mano. Una vez cubierta la superficie, deberá retirar con una espátula el excedente de pasta hasta dejar una capa de un máximo de 1-2 mm de espesor. En los vanos de las ventanas, y puertas, el texturizado debe de envolver de forma completa los interiores estos, es decir debe cubrir de forma perfecta todo el marco de la ventana. En la puerta; la malla de fibra de vidrio debe de dar la vuelta completa a los muros.

Finalmente y antes de secar la pasta, se le da un tallado circular, con un cepillo especial con el fin de que los granos hagan su función (si es con grano). Dar las formas de ralla circulares al acabado, o dar un acabado con esponja húmeda en forma circular (si no tiene grano). Se deja secar durante 24 horas. Pasadas las 24 horas de secado, la superficie quedara lista, ya sea para recibir pintura (si esta no tiene color) o lo que se requiera.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD: No ingerir. No se deje al alcance de los niños. Si se llegara a consumir, no provocar el vómito, acudir de inmediato al médico.

Si hubiese contacto con los ojos, lavar con abundante agua y acudir de inmediato al oculista.

Aplicación de sellador, membrana e impermeabilizante



Se debe de aplicar una capa de **neuSéal** SELLADO en toda la superficie a cubrir, y dejar libre de polvo. Una vez sellada la superficie se aplica una capa de **neuSéal** IMPERMEABILIZANTE sin diluir en toda la zona a cubrir.

Después del impermeabilizante, se colocan los rollos de malla poliéster en toda el área cubrir.

Una vez colocada la malla se aplica la segunda mano de **neuSéal** IMPERMEABILIZANTE sin diluir en toda la zona.

Se deja secar durante 48 horas. Pasadas las 48 horas de secado, la superficie quedará lista.





Puerta:

Está constituida por una lámina calibre 20 y aplicaciones de pintura electroestática blanca. Tanto la chapa como el marco ya van incorporados a la puerta, por lo que únicamente hace falta colocarla en su lugar y atornillarla con tornillos para concreto de 2", teniendo cuidado de nivelarla y plomearla de forma adecuada.

Ventanas:

Para la ventana de sifón con cristal esmerilado, se debe de ser cuidadoso debido a que el marco al cual va sujeto ha quedado cubierto por las diferentes capas de acabados, por lo que es necesario asegurarse que las pijas sean colocadas, hasta sujetarse del marco ahogado de las ventanas.

Para una correcta colocación de las ventanas RST, se deberán de utilizar pijas autorroscantes de 3/16 x 3 /4 Punta Phillips Galvanizada. Deberán ser ubicadas ÚNICAMENTE en las alturas especificadas en el diagrama de la izquierda en los puntos señalados como "PA". En el canto de las ventanas.

Precauciones



Pandeo de muro:

Para evitar este tipo de problemas, es importante asegurar de forma adecuada todos los puntales que sostendrán a los muros, de encontrarse alguna deformidad en algún muro, este se deberá de corregir antes de que el concreto comience a fraguar, para ello será necesario apuntalar aun mas sus muros, por ambos lados, tanto la cara interna como la externa, y mediante plomos asegurarse que esta encuentre su perfecta vertical.

En la losa al momento del colado:

Debe de ser especialmente cuidadoso al momento del colado de la losa. No permita que el vaciado del concreto se efectue en gran cantidad en un solo punto de su losa, y menos aún si es desde una altura considerable. Todo enfocado a evitar la fractura de algún panel.



vanguardtek

Circuito Japón N° 108, Parque Industrial San Fco. de los Romo, San Fco. de los Romo, Aguascalientes, México



www.vanguardtek.com

